

---

---

## Pressemitteilung

### **MOMENI verkauft LEOS in München**

Hamburg, 18. März 2015

Die in Hamburg ansässige und bundesweit tätige MOMENI Gruppe hat das Büro- und Geschäftshaus LEOS in der Münchener Leopoldstraße an das Versorgungswerk der Landesärztekammer Hessen verkauft.

Hauptmieter in dem vom renommierten Architekturbüro KSP Jürgen Engel entworfenen, LEED-Gold-zertifizierten Büro- und Geschäftshaus mit ca. 5.000 m<sup>2</sup> sind u. a. Excellent Business Center, Engineering Consultants Group (ECG), dm-drogerie markt und Tamaris.

Durch diverse Neubauten und Modernisierungen erfährt der südliche Abschnitt der Leopoldstraße momentan einen sehr starken Vitalisierungsschub. „Wir freuen uns über die positive Entwicklung der Leopoldstraße in den letzten Monaten. Unsere Projektentwicklung LEOS hat als Initialzündung maßgeblich hierzu beigetragen“, sagt Andreas Gladisch, Geschäftsführer der MOMENI Gruppe.

Der Kaufpreis betrug rund 42 Millionen €. Die Verkäuferin wurde von BNP und JLL beraten und die Käuferin von Colliers.

#### Über **MOMENI**

Die bundesweit tätige und inhabergeführte MOMENI Gruppe mit Sitz in Hamburg agiert als Investor mit Fokus auf dem Development und Management hochwertiger Immobilien sowie als Asset-Manager von Immobilienfonds für institutionelle Investoren. Das Unternehmen verfügt über tief gehende Marktkenntnisse in Bezug auf die wichtigsten Immobilienstandorte Deutschlands. MOMENI investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international renommierten Partnern.

#### **KONTAKT:**

Frau Anna Katharina Wolf  
MOMENI Gruppe  
Neuer Wall 69  
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 41166-770  
Telefax: +49 40 41166-777  
E-Mail: [ak.wolf@momeni-immobilien.com](mailto:ak.wolf@momeni-immobilien.com)  
Internet: [www.momeni-immobilien.com](http://www.momeni-immobilien.com)

